

Cronograma Base para Licitação

| | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|---------------|-----------------------------|--|--|--|--|--|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Nº OPERAÇÃO | GESTOR | PROGRAMA | AÇÃO / MODALIDADE | OBJETO | | | | | | | | |
| | | | REFORMA DO GINÁSIO DE ESPORTES COM VESTIÁRIO | REFORMA DO GINÁSIO DE ESPORTES COM VESTIÁRIO | | | | | | | | |
| PROponente / TOMADOR | | MUNICÍPIO / UF | LOCALIDADE / ENDEREÇO | | APELIDO DO EMPREENDIMENTO | | | | | | | |
| Benjamin Constant do Sul/RS | | Benjamin Constant do Sul/RS | | | REFORMA DO GINÁSIO DE ESPORTES COM VESTIÁRIO | | | | | | | |
| DATA BASE | DESON. | LOCALIDADE DO SINAPI | DESCRIÇÃO DO LOTE | | | | | BDI 1 | BDI 2 | BDI 3 | BDI 4 | BDI 5 |
| abr-22 | Sim | Porto Alegre / RS | REFORMA DO GINÁSIO DE ESPORTES COM VESTIÁRIO | | | | | 30,05% | | | | |

| Item | Descrição das Metas / Macrosserviços | Valores Totais (R\$) | Início de Obra 01/07/22 | Parcela 1 ago/22 | Parcela 2 set/22 | Parcela 3 out/22 | Parcela 4 nov/22 | Parcela 5 dez/22 | Parcela 6 jan/23 | Parcela 7 fev/23 | Parcela 8 mar/23 |
|----------------------------------|--|----------------------|-------------------------|--|-----------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| CRONOGRAMA GLOBAL DO LOTE | | 193.561,41 | | Parcela (%) 6,82% Parcela (R\$) 13.198,49 | 16,83% 32.568,00 | 39,09% 75.660,61 | 37,27% 72.134,31 | | | | |
| | | | | Acumulado (%) 6,82% Acumulado (R\$) 13.198,49 | 23,64% 45.766,49 | 62,73% 121.427,10 | 100,00% 193.561,41 | | | | |
| 1. | SERVIÇOS PRELIMINARES | 877,83 | | Parcela (%) 100,00% | | | | | | | |
| | | | | Acumulado (%) 100,00% | | | | | | | |
| | | | | Acumulado (R\$) 877,83 | | | | | | | |
| 2. | FECHAMENTO DOS VÃOS | 72.563,90 | | Parcela (%) 100,00% | | | 9,51% | | | | |
| | | | | Acumulado (%) 16,98% | 56,05% | 90,49% | 100,00% | | | | |
| | | | | Acumulado (R\$) 12.320,66 | 40.670,51 | 65.661,25 | 72.563,90 | | | | |
| 2.1. | ALVENARIAS DE VEDAÇÃO COM COBOGÓ | 23.008,82 | | Parcela (%) 0,00% | 40,00% | 30,00% | 30,00% | | | | |
| | | | | Acumulado (%) 0,00% | 40,00% | 70,00% | 100,00% | | | | |
| | | | | Acumulado (R\$) 0,00 | 9.203,53 | 16.106,17 | 23.008,82 | | | | |
| 2.2. | VIGAS DE AMARRAÇÃO INTERMEDIÁRIA | 11.262,45 | | Parcela (%) 100,00% | | | | | | | |
| | | | | Acumulado (%) 100,00% | | | | | | | |
| | | | | Acumulado (R\$) 11.262,45 | | | | | | | |
| 2.3. | VIGAS DE RESPALDO | 11.262,45 | | Parcela (%) 0,00% | 50,00% | 50,00% | | | | | |
| | | | | Acumulado (%) 0,00% | 50,00% | 100,00% | | | | | |
| | | | | Acumulado (R\$) 0,00 | 5.631,23 | 11.262,45 | | | | | |
| 2.4. | PILARETES | 2.116,42 | | Parcela (%) 50,00% | 50,00% | | | | | | |
| | | | | Acumulado (%) 50,00% | 100,00% | | | | | | |
| | | | | Acumulado (R\$) 1.058,21 | 2.116,42 | | | | | | |
| 2.5. | INSTALAÇÃO DE PORTAS DE AÇO | 24.913,76 | | Parcela (%) 0,00% | 50,00% | 50,00% | | | | | |
| | | | | Acumulado (%) 0,00% | 50,00% | 100,00% | | | | | |
| | | | | Acumulado (R\$) 0,00 | 12.456,88 | 24.913,76 | | | | | |
| 3. | SUBSTITUIÇÃO DAS PORTAS DE MADEIRA POR ALUMÍNIO | 21.644,49 | | Parcela (%) 0,00% | 0,00% | 100,00% | | | | | |
| | | | | Acumulado (%) 0,00% | 0,00% | 100,00% | | | | | |
| | | | | Acumulado (R\$) 0,00 | 0,00 | 21.644,49 | | | | | |
| 4. | FECHAMENTO DO OITÃO | 14.861,79 | | Parcela (%) 0,00% | 0,00% | 100,00% | | | | | |
| | | | | Acumulado (%) 0,00% | 0,00% | 100,00% | | | | | |
| | | | | Acumulado (R\$) 0,00 | 0,00 | 14.861,79 | | | | | |
| 5. | SUBSTITUIÇÃO DE LOUCAS, METAIS E ESPELHOS | 4.657,73 | | Parcela (%) 0,00% | 50,00% | 50,00% | | | | | |
| | | | | Acumulado (%) 0,00% | 50,00% | 100,00% | | | | | |
| | | | | Acumulado (R\$) 0,00 | 2.328,87 | 4.657,73 | | | | | |
| 6. | PINTURAS | 72.658,07 | | Parcela (%) 25,00% | 25,00% | 25,00% | 25,00% | | | | |
| | | | | Acumulado (%) 0,00% | 0,00% | 0,00% | 11,09% | | | | |
| | | | | Acumulado (R\$) 0,00 | 0,00 | 8.056,17 | 72.658,07 | | | | |
| 6.1. | PINTURA INTERNA | 7.808,17 | | Parcela (%) 0,00% | 0,00% | 0,00% | 100,00% | | | | |
| | | | | Acumulado (%) 0,00% | 0,00% | 0,00% | 100,00% | | | | |
| | | | | Acumulado (R\$) 0,00 | 0,00 | 0,00 | 7.808,17 | | | | |
| 6.2. | PINTURA EXTERNA PAREDES | 16.606,11 | | Parcela (%) 0,00% | 0,00% | 0,00% | 100,00% | | | | |
| | | | | Acumulado (%) 0,00% | 0,00% | 0,00% | 100,00% | | | | |
| | | | | Acumulado (R\$) 0,00 | 0,00 | 0,00 | 16.606,11 | | | | |

| Item | Descrição das Metas / Macrosserviços | Valores Totais (R\$) | Início de Obra 01/07/22 | Parcela 1 ago/22 | Parcela 2 set/22 | Parcela 3 out/22 | Parcela 4 nov/22 | Parcela 5 dez/22 | Parcela 6 jan/23 | Parcela 7 fev/23 | Parcela 8 mar/23 |
|-----------|--------------------------------------|----------------------|---|------------------------|------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| 6.3. | PINTURA PISOS CONTORNO | 8.056,17 | Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$) | 0,00% 0,00% 0,00 | 0,00% 0,00% 0,00 | 100,00% 100,00% 8.056,17 | | | | | |
| 6.4. | PINTURA DE ESQUADRIAS DE AÇO | 1.469,78 | Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$) | 0,00% 0,00% 0,00 | 0,00% 0,00% 0,00 | 0,00% 0,00% 0,00 | 100,00% 100,00% 1.469,78 | | | | |
| 6.5. | PINTURA DA QUADRA | 38.717,84 | Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$) | 0,00% 0,00% 0,00 | 0,00% 0,00% 0,00 | 0,00% 0,00% 0,00 | 100,00% 100,00% 38.717,84 | | | | |
| 7. | REPAROS DE ALAMBRADO | 6.297,60 | Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$) | 0,00% 0,00% 0,00 | 30,00% 30,00% 1.889,28 | 60,00% 90,00% 5.667,84 | 10,00% 100,00% 6.297,60 | | | | |



Local

05 de junho de 2022

Data

Nome: Marlei Salete Ogradowski

Título: Eng^a Civil

CREA/CAU 83900

ART/RRT: 11943461

DECRETO MUNICIPAL Nº 2.253/2021, DE 30 DE JUNHO DE 2021.

Destina a Quadra Poliesportiva para atividades exclusivamente escolares.

NILTON JOSÉ VALENTINI, Prefeito Municipal de Benjamin Constant do Sul, Estado do Rio Grande do Sul, no uso de suas atribuições, e considerando o interesse público, a conveniência e oportunidade. Resolve:

DECRETAR:

Art. 1º. Fica a Quadra Poliesportiva com vestiários, com área de 980,40m², localizada na Rua João Giacomel, esquina com Rua da Matriz, na Sede do Município, destinada às atividades exclusivamente escolares da Escola Municipal de Ensino /fundamental Benjamin Constant e Anexo.

Art. 2º - Este decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

Art. 3º - Revogam-se as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE BENJAMIN CONSTANT DO SUL, aos trinta dias do mês de junho 2021.

Nilton José Valentini
Prefeito

Registre-se. Publique-se. Cumpra-se.

Em data supra.

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO, FINANÇAS E PLANEJAMENTO

Leocir Morandin
Coordenador de Administração e Planejamento

MEMORIAL DESCRITIVO DA OBRA
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

| |
|---|
| <p>Proponente: Município de Benjamin Constant do Sul Localização: Rua da Matriz, Benjamin Constant do Sul/RS Área total de intervenção: 861,56 m² Resp. Técnica: Marlei Salete Ogradowski – Eng^a Civil CREA 83900</p> |
|---|

1. CONSIDERAÇÕES INICIAIS:

O presente documento tem a finalidade de especificar tecnicamente as características construtivas, uso de materiais, equipamentos e serviços para reforma do Ginásio de Esportes com Vestiário da cidade de Benjamin Constant do Sul/RS.

2. CONDIÇÕES GERAIS

2.1- MATERIAIS:

O fornecimento dos materiais necessários para os serviços descritos no presente documento será de responsabilidade da Empreiteira Contratada.

Deverão respeitar as Normas Brasileiras e estar de acordo com as especificações a seguir.

Os materiais de construção a serem empregados deverão satisfazer as condições de 1ª qualidade e de 1º uso, não sendo admissíveis materiais de qualidade inferior que apresentarem defeitos de qualquer natureza (na vitrificação, medidas, empenamentos, etc.).

A contratante se reserva o direito de impugnar a aplicação de qualquer material, desde que julgada suspeita a sua qualidade pela Fiscalização, ou uso de materiais inadequados. A mesma se reserva o direito de determinar a demolição de tudo o que estiver incorreto, cabendo à Empreiteira o ônus dos prejuízos.

2.2- SERVIÇOS:

Todos os serviços aqui especificados serão fiscalizados pelo Responsável Técnico da Prefeitura Municipal, devendo ser executados obedecendo sempre os preceitos da boa técnica, critério este que prevalecerá em qualquer caso omissivo do projeto ou da proposta suscetível de originar dúvidas em sua interpretação.

Deverão respeitar os códigos municipais, bem como as Normas Brasileiras.

Se, em qualquer fase da obra, a Fiscalização tomar conhecimento de serviços mal executados no tocante a níveis, prumos, esquadros, amarração, etc., esta reserva-se o direito de determinar sua demolição e tudo o que estiver incorreto, cabendo à Empreiteira o ônus dos prejuízos.

2.3- PROJETO:

As obras serão executadas em obediência aos projetos apresentados, que definirão nos seus aspectos de arquitetura e instalações. Eventuais modificações que possa haver no decorrer da construção só poderão ser realizadas após serem discutidas, acertadas e documentadas previamente entre as partes interessadas.

Eventuais dúvidas na interpretação dos projetos, deverão ser dirimidas no contato com o projetista antes do início da obra.

A Empresa executora deverá fazer Anotação de Responsabilidade Técnica (ART/CREA/RS) de execução, referente aos serviços contratados, devendo entregá-la à Fiscalização antes do 1º boletim de medição.

2.4 - VIGILÂNCIA:

A proteção dos materiais e serviços executados caberá à Empreiteira, que deverá manter a permanente vigilância sobre os mesmos, não cabendo à Prefeitura a responsabilidade por quaisquer danos, de qualquer natureza, que venham a sofrer.

A vigilância será mantida até a entrega da obra.

2.5- SEGURANÇA DO TRABALHO:

A Empresa deverá elaborar e cumprir, de sua responsabilidade, o Plano de Trabalho na Área de Segurança na empresa e na obra.

No plano, deverão ser atendidas as condições:

- Relativas à Empresa: PPRA (Programa de Prevenção de Riscos Ambientais), NR 9 da Portaria 3.214 do Ministério do Trabalho;

Instalar, nos locais suscetíveis a acidentes, equipamentos de segurança, tais como, tapumes, guarda-corpos, escadas de acesso com corrimão, conforme as NB.

Fornecer aos operários todos os equipamentos de proteção individual (EPI) que se tornarem necessários.

2.6 - CONDIÇÕES DA ENTREGA DA OBRA:

A obra será considerada concluída após ter condições de funcionamento, habitabilidade e segurança e após serem testadas e feitas as ligações definitivas de água, luz, esgoto e após todos os serviços estarem concluídos e feitas as limpezas gerais e acabamentos finais.

ETAPAS CONSTRUTIVAS DA OBRA

1.1 SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1.1 COLOCAÇÃO DE PLACA

Inicialmente, deverá ser instalada a Placa da Obra em chapa galvanizada com os dados da obra e nas dimensões (1,50x2,00) m².

1.2 FECHAMENTO DE VÃOS

1.2.1.1 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE COBOGÓ

Todos os vãos acima das arquibancadas serão preenchidos com alvenaria de vedação tipo cobogós (7x20x20)cm e argamassa usual de fixação.

1.2.1.2 VIGAS E PILARETES

Sobre a parede existente será executado vigamento de base, respaldo e pilaretes em concreto armado com o objetivo de dar estrutura e amarração da alvenaria de vedação.

1.3 INSTALAÇÃO DE PORTAS DE AÇO

Nos quatro vãos existentes de acesso deverão ser instalados portões em gradil de aço redondo $\frac{3}{4}$ " com fechamento também na parte superior. Deverão ser pintados com tinta esmalte com prévia preparação com fundo anticorrosivo.

1.4 SUBSTITUIÇÃO DE PORTAS

Todas as portas de madeira existentes deverão ser completamente removidas para posterior colocação de portas em alumínio de lambri branco com as devidas dobradiças e fechaduras.

1.5 FECHAMENTO DOS OITÕES

Os oitões existentes em cobogós por permitirem a entrada de chuva, deverão ser vedados com a colocação de telha transparente fixadas em estrutura de terço conforme representado em planta.

1.6 SUBSTITUIÇÃO DE LOUÇAS, METAIS E ESPELHOS

As cubas, metais e espelhos avariados deverão ser removidos para posterior colocação de novas cubas, metais e espelhos adequando-se às instalações já existentes.

1.7 PINTURA

1.7.1 PINTURA INTERNA

As paredes internas deverão ser completamente lixadas e preparadas para receber duas demãos de tinta acrílica.

1.7.2 PINTURA EXTERNA

As paredes externas da mesma forma, deverão ser completamente lixadas e preparadas para receber aplicação de tinta texturizada obedecendo as recomendações do fabricante.

1.7.3 PINTURA DO PISO DO CONTORNO

O piso do contorno da quadra e contorno da edificação deverá ser completamente revisado e realizado o reparo necessário para só depois serem aplicadas 3 demãos de tinta para piso na cor cinza concreto.

1.7.4 PINTURA DE ESQUADRIAS

As esquadrias dos banheiros deverão ser lixadas e pintadas com tinta esmalte.

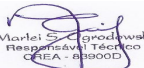
1.7.5 PINTURA DA QUADRA

A quadra deverá ser lixada para receber a aplicação de pintura em tinta epóxi obedecendo obrigatoriamente todas as recomendações do fabricante.

1.8 REPAROS DE ALAMBRADOS

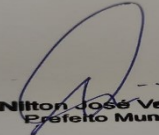
O alambrado existente deverá ser revisado e onde possuir avarias, deverá ser substituído. Obrigatoriamente, a tela e estrutura deverão possuir o mesmo padrão e cor já existente.

Benjamin Constant do Sul/RS, 02 de junho de 2022.



Marlei S. Ogradowski
Responsável Técnico
CREA - 8390/D

Marlei Salete Ogradowski
Responsável Técnica
CREA 8390



Nilton José Valentini
Prefeito Municipal

Nilton José Valentini
Prefeito Municipal

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

| | | | | | | | | |
|-----------------------------|---------------|-----------------------------|--|--|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Nº OPERAÇÃO | GESTOR | PROGRAMA | AÇÃO / MODALIDADE | OBJETO | | | | |
| | | | REFORMA DO GINÁSIO DE ESPORTES COM VESTIÁRIO | REFORMA DO GINÁSIO DE ESPORTES COM VESTIÁRIO | | | | |
| PROponente / Tomador | | MUNICÍPIO / UF | LOCALIDADE / ENDEREÇO | APELIDO DO EMPREENDIMENTO | | | | |
| Benjamin Constant do Sul/RS | | Benjamin Constant do Sul/RS | | REFORMA DO GINÁSIO DE ESPORTES COM VESTIÁRIO | | | | |
| DATA BASE | DESON. | LOCALIDADE DO SINAPI | DESCRIÇÃO DO LOTE | BDI 1 | BDI 2 | BDI 3 | BDI 4 | BDI 5 |
| abr-22 | Sim | Porto Alegre / RS | REFORMA DO GINÁSIO DE ESPORTES COM VESTIÁRIO | 30,05% | 25,59% | | | |

| Item | Fonte | Código | Descrição | Unidade | Quantidade | Custo Unitário (R\$) | BDI (%) | Preço Unitário (R\$) | Preço Total (R\$) |
|---|----------|--------|---|---------|------------|----------------------|---------|----------------------|-------------------|
| REFORMA DO GINÁSIO DE ESPORTES COM VESTIÁRIO | | | | | | | | | 193.561,40 |
| 1. | | | SERVÍCIOS PRELIMINARES | | | | | - | 877,83 |
| 1.0.1. | SINAPI-I | 4813 | PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, | M2 | 3,00 | 225,00 | BDI 1 | 292,61 | 877,83 |
| 2. | | | FECHAMENTO DOS VÃOS | | | | | - | 72.563,90 |
| 2.1. | | | ALVENARIAS DE VEDAÇÃO COM COBOGÓ | | | | | - | 23.008,82 |
| 2.1.1. | SINAPI | 101162 | ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CERÂMICA (COBOGÓ) DE | M² | 128,14 | 138,07 | BDI 1 | 179,56 | 23.008,82 |
| 2.2. | | | VIGAS DE AMARRAÇÃO INTERMEDIÁRIA | | | | | - | 11.262,45 |
| 2.2.1. | SINAPI | 92265 | FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, | M2 | 23,82 | 131,94 | BDI 1 | 171,59 | 4.087,27 |
| 2.2.2. | SINAPI | 92793 | CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS | KG | 94,09 | 12,84 | BDI 1 | 16,70 | 1.571,30 |
| 2.2.3. | SINAPI | 92791 | CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS | KG | 190,75 | 12,34 | BDI 1 | 16,05 | 3.061,54 |
| 2.2.4. | SINAPI | 94964 | CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ | M3 | 1,79 | 419,44 | BDI 1 | 545,48 | 976,41 |
| 2.2.5. | SINAPI | 87777 | EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA | M2 | 23,82 | 50,55 | BDI 1 | 65,74 | 1.565,93 |
| 2.3. | | | VIGAS DE RESPALDO | | | | | - | 11.262,45 |
| 2.3.1. | SINAPI | 92265 | FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, | M2 | 23,82 | 131,94 | BDI 1 | 171,59 | 4.087,27 |
| 2.3.2. | SINAPI | 92793 | CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS | KG | 94,09 | 12,84 | BDI 1 | 16,70 | 1.571,30 |
| 2.3.3. | SINAPI | 92791 | CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS | KG | 190,75 | 12,34 | BDI 1 | 16,05 | 3.061,54 |
| 2.3.4. | SINAPI | 94964 | CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ | M3 | 1,79 | 419,44 | BDI 1 | 545,48 | 976,41 |

| | | | | | | | | | |
|-------------|------------|--------|--|----|--------|--------|-------|----------|------------------|
| 2.3.5. | SINAPI | 87777 | EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA | M2 | 23,82 | 50,55 | BDI 1 | 65,74 | 1.565,93 |
| 2.4. | | | PILARETES | | | | | - | 2.116,42 |
| 2.4.1. | SINAPI | 92264 | FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE | M2 | 3,04 | 240,18 | BDI 1 | 312,35 | 949,54 |
| 2.4.2. | SINAPI | 92793 | CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS | KG | 10,67 | 12,84 | BDI 1 | 16,70 | 178,19 |
| 2.4.3. | SINAPI | 92791 | CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS | KG | 21,62 | 12,34 | BDI 1 | 16,05 | 347,00 |
| 2.4.4. | SINAPI | 94964 | CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ | M3 | 0,81 | 419,44 | BDI 1 | 545,48 | 441,84 |
| 2.4.5. | SINAPI | 87777 | EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA | M2 | 3,04 | 50,55 | BDI 1 | 65,74 | 199,85 |
| 2.5. | | | INSTALAÇÃO DE PORTAS DE AÇO | | | | | - | 24.913,76 |
| 2.5.1. | COMPOSIÇÃO | 1 | INSTALAÇÃO DE PORTÃO DE EM GRADIL DE AÇO REDONDO 3/4" | M² | 37,60 | 509,50 | BDI 1 | 662,60 | 24.913,76 |
| 3. | | | SUBSTITUIÇÃO DAS PORTAS DE MADEIRA POR ALUMÍNIO | | | | | - | 21.644,49 |
| 3.0.1. | SINAPI | 97644 | REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 | M2 | 17,29 | 7,03 | BDI 1 | 9,14 | 158,03 |
| 3.0.2. | SINAPI | 91338 | PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM | M2 | 17,29 | 955,56 | BDI 1 | 1.242,71 | 21.486,46 |
| 4. | | | FECHAMENTO DO OITÃO | | | | | - | 14.861,79 |
| 4.0.1. | SINAPI-I | 7184 | TELHA DE FIBRA DE VIDRO ONDULADA INCOLOR, E = 0,6 MM, DE *0,50 X 2,44* M | M2 | 146,00 | 34,24 | BDI 1 | 44,53 | 6.501,38 |
| 4.0.2. | SINAPI-i | 43083 | PERFIL "U" ENRIJECIDO DE AÇO GALVANIZADO, DOBRADO, 150 X 60 X 20 MM, E = 3,00 MM | KG | 419,91 | 15,31 | BDI 1 | 19,91 | 8.360,41 |
| 5. | | | SUBSTITUIÇÃO DE LOUCAS, METAIS E ESPELHOS | | | | | - | 4.657,73 |
| 5.0.1. | SINAPI | 86901 | CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - | UN | 6,00 | 130,90 | BDI 1 | 170,24 | 1.021,44 |
| 5.0.2. | SINAPI | 86915 | TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - | UN | 6,00 | 195,12 | BDI 1 | 253,75 | 1.522,50 |
| 5.0.3. | SINAPI-I | 11186 | ESPELHO CRISTAL E = 4 MM | M2 | 4,50 | 361,19 | BDI 1 | 469,73 | 2.113,79 |
| 6. | | | PINTURAS | | | | | - | 72.658,07 |
| 6.1. | | | PINTURA INTERNA | | | | | - | 7.808,17 |
| 6.1.1. | SINAPI | 88489 | APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS | M2 | 422,52 | 14,21 | BDI 1 | 18,48 | 7.808,17 |
| 6.2. | | | PINTURA EXTERNA PAREDES | | | | | - | 16.606,11 |
| 6.2.1. | SINAPI | 88428 | APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES | M2 | 483,72 | 26,40 | BDI 1 | 34,33 | 16.606,11 |
| 6.3. | | | PINTURA PISOS CONTORNO | | | | | - | 8.056,17 |
| 6.3.1. | SINAPI | 102492 | PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO | M2 | 318,93 | 19,42 | BDI 1 | 25,26 | 8.056,17 |
| 6.4. | | | PINTURA DE ESQUADRIAS DE AÇO | | | | | - | 1.469,78 |
| 6.4.1. | SINAPI | 100723 | PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO | M² | 37,60 | 10,36 | BDI 1 | 13,47 | 506,47 |
| 6.4.2. | SINAPI | 100745 | PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) | M2 | 37,60 | 19,70 | BDI 1 | 25,62 | 963,31 |

| Item | Fonte | Código | Descrição | Unidade | Quantidade | Custo Unitário (R\$) | BDI (%) | Preço Unitário (R\$) | Preço Total (R\$) |
|-------------|--------|--------|---|---------|------------|----------------------|---------|----------------------|-------------------|
| 6.5. | | | PINTURA DA QUADRA | | | | | - | 38.717,84 |
| 6.5.1. | SINAPI | 102488 | PREPARO DO PISO CIMENTADO PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA. AF_05/2021 | M2 | 480,00 | 2,69 | BDI 1 | 3,50 | 1.680,00 |
| 6.5.2. | SINAPI | 102494 | PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER | M2 | 480,00 | 54,61 | BDI 1 | 71,02 | 34.089,60 |
| 6.5.3. | SINAPI | 102506 | PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA EPÓXI, E = 5 CM, | M | 269,00 | 8,43 | BDI 1 | 10,96 | 2.948,24 |
| 7. | | | REPAROS DE ALAMBRADO | | | | | - | 6.297,60 |
| 7.0.1. | SINAPI | 102364 | ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO | M2 | 24,00 | 201,77 | BDI 1 | 262,40 | 6.297,60 |

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Benjamin Constant do Sul/RS

Local

02 de junho de 2022

Data



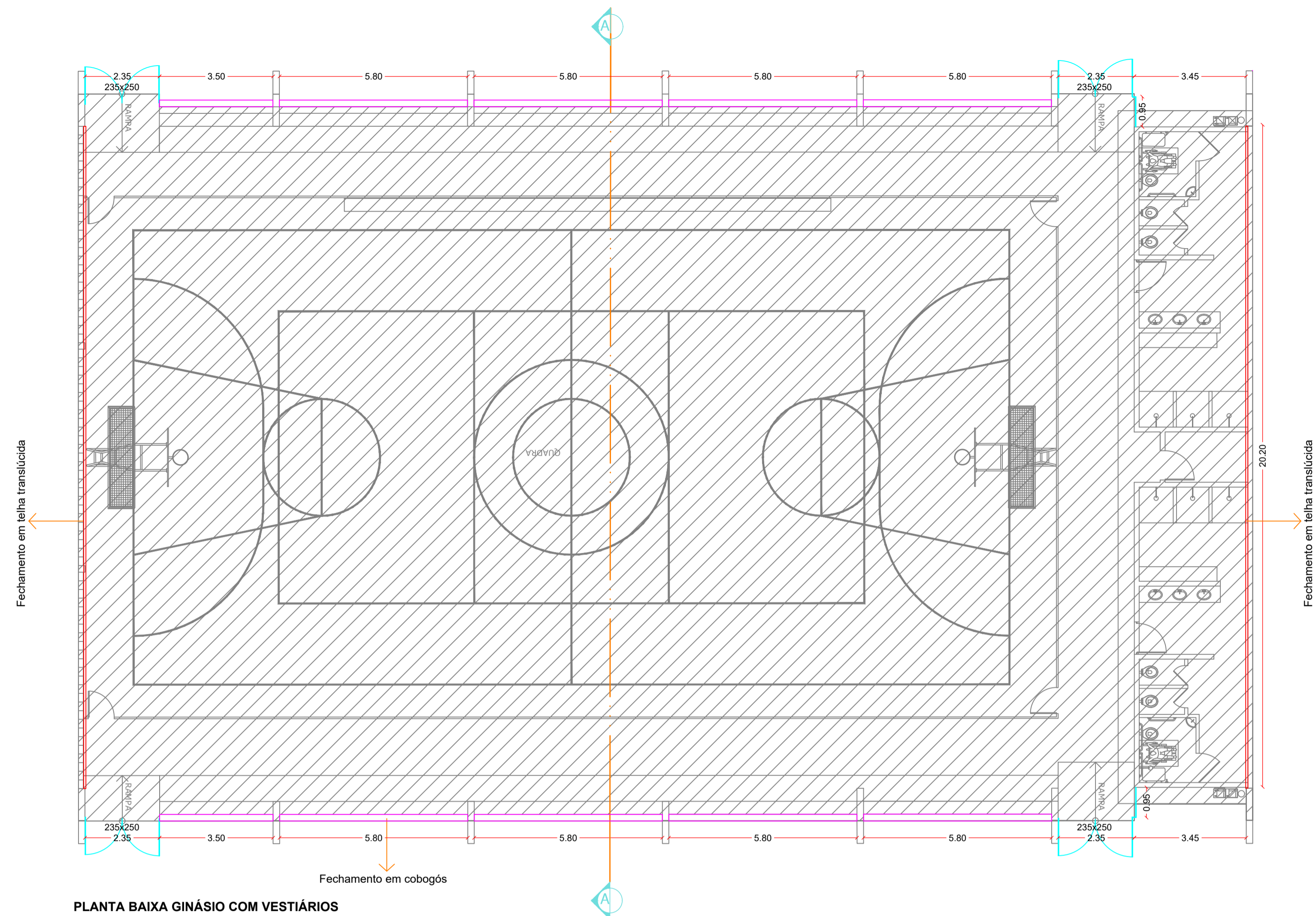
Nome:

Marlei Salete Ogrodowski

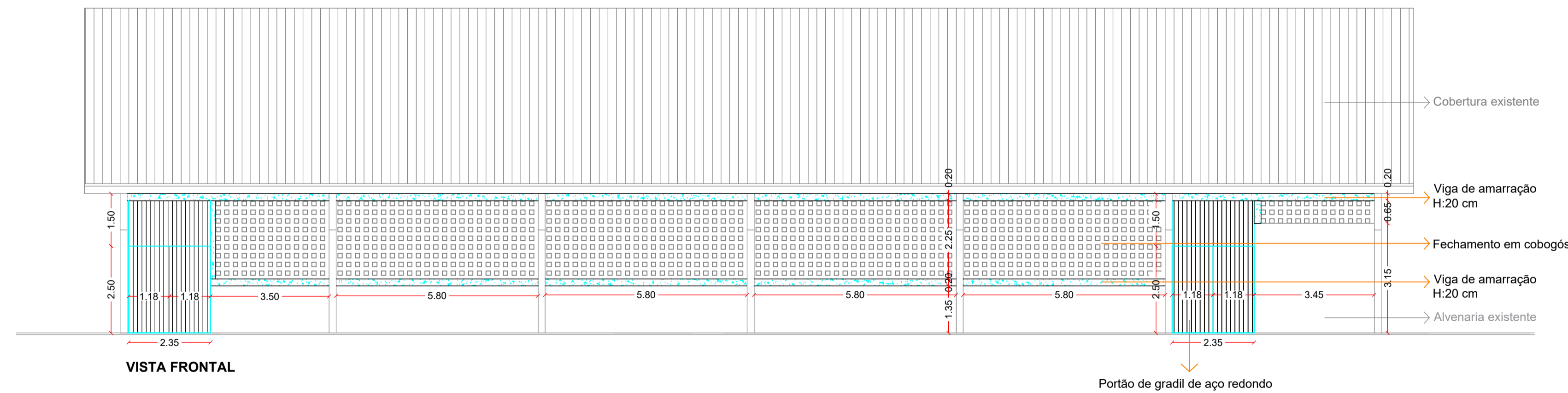
Engº Civil

CREA/CAU 83900

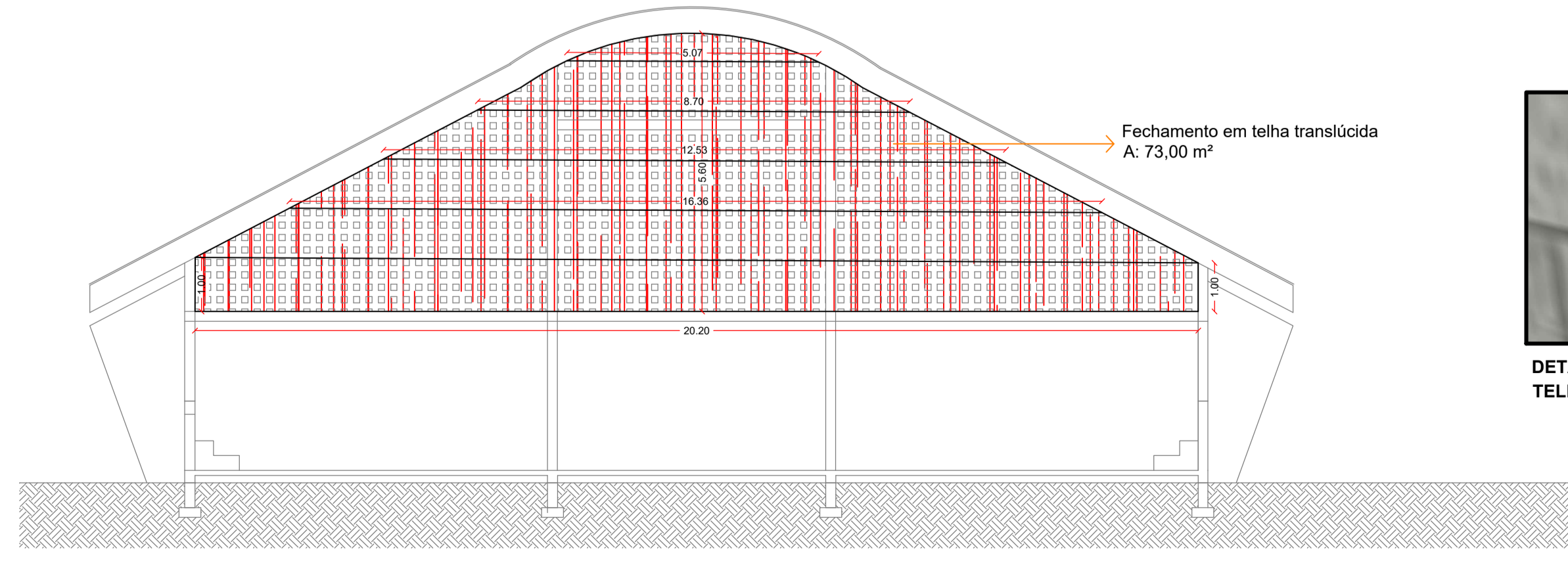
ART/RRT: 11943461



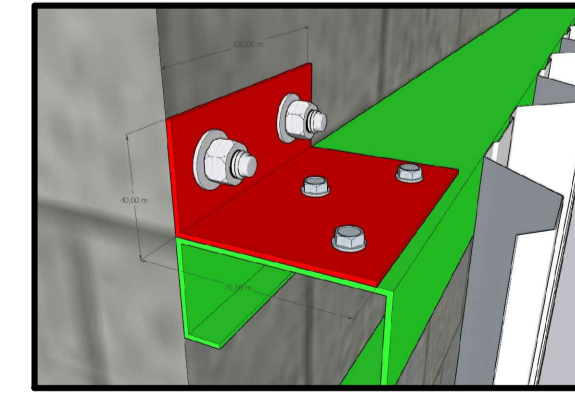
PLANTA BAIXA GINÁSIO COM VESTIÁRIOS



VISTA FRONTAL



VISTA LATERAL



DETALHE DE FIXAÇÃO TELHA TRANSLÚCIDA

Direnge
Construções e Projetos Ltda.

Av. XV de novembro, 69, sala 301 - Erechim/RS
Fone/Fax: 54 3522-1980 - email: direnge@hotmail.com

| | |
|--|--|
| REFORMA DO GINÁSIO ESPORTES COM VESTIÁRIO | |
| ENDEREÇO: LOTE URBANO Nº 01, QUADRA 15, RUA DA MATRIZ ESQUINA RUA JOÃO GIACOMEL BENJAMIN CONSTANT DO SUL/RS. | |
| PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE BENJAMIN CONSTANT DO SUL | RESPONSÁVEL TÉCNICO: MARLEI SALETE OGRÓDOWSKI Engª Civil - CREA RS 83900 |
| PRANCHA: Única | DATA: ABRIL/2022 DESENHO: DANIELA ESCALA: 1:100 |
| PROJETO ARQUITETÔNICO | |